



COMUNE DI SERRENTI

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA



REGIONE SARDEGNA

UNIONE EUROPEA



LAVORI PER INTERVENTI DA SVOLGERE PRESSO IL COMUNE DI SERRENTI NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DI PROGETTI SPERIMENTALI DI RETI INTELLIGENTI NEI COMUNI DELLA SARDEGNA.

POR FESR Sardegna 2014/2020. Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita". Azione 4.3.1. Attuazione D.G.R. n. 63/19 del 25.11.2016. Azioni per lo sviluppo di progetti sperimentali di reti intelligenti nei Comuni della Sardegna

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

SCHEMA DI CONTRATTO

All:

09

scala :

VARIE

data :

Novembre 2017

aggiornamenti :

Collaborazione

Ing./P.I. Fabio Musio

Il sindaco :

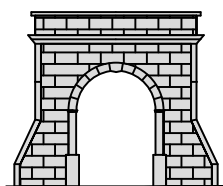
Dott. Mauro Tiddia

Il responsabile del procedimento :

Ing. Emanuela Musio

Il responsabile del servizio :

Ing. Alberto Atzeni



STUDIO TECNICO D'INGEGNERIA
ING. GIOVANNI MUSIO
ING. FABIO MUSIO
SERRENTI VIA S. VITALIA N.112
Tel.-Fax 0709159108
Sito Web: studiotecnicomusio.it
Studiotecnicomusio@gmail.com

Progetto e direzione lavori
ING. GIOVANNI MUSIO
ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI CAGLIARI N. 1854



COMUNE DI SERRENTI

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

REGIONE SARDEGNA



**LAVORI PER INTERVENTI DA SVOLGERE PRESSO IL COMUNE DI
SERRENTI NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DI PROGETTI
SPERIMENTALI DI RETI INTELLIGENTI NEI COMUNI DELLA SARDEGNA
(POR FESR Sardegna 2014/2020. Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita".
Azione 4.3.1. Attuazione D.G.R. n. 63/19 del 25.11.2016. Azioni per lo sviluppo di progetti
sperimentali di reti intelligenti nei Comuni della Sardegna)**

SCHEMA DI CONTRATTO

PROGETTO DEFINITIVO-ESCLUSIVO



COMUNE DI SERRENTI

VIA NAZIONALE N°182 09027 SERRENTI (VS)
Tel.070915191 – Fax.0709159791 WWW.comune.serrenti.ca.it

Schema di Contratto

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI SERRENTI

PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO

Rep. n.

del

C O N T R A T T O

APPALTO LAVORI PER INTERVENTI DA SVOLGERE PRESSO IL COMUNE DI SERRENTI NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DI PROGETTI SPERIMENTALI DI RETI INTELLIGENTI NEI COMUNI DELLA SARDEGNA

CUP _____ - CIG _____

L'anno DUEMILADICI_____ addì _____ del mese di _____, alle ore _____ in Serrenti nella Sede Municipale sita in via Nazionale n. 182, innanzi a me, Dr. _____, Segretario Comunale del Comune di Serrenti, ivi domiciliato per la carica e legittimato a ricevere e rogare, nella forma pubblica amministrativa, i contratti nei quali il Comune è parte ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, sono comparsi i Signori:

1) ATZENI ALBERTO, nato a Sant'Andrea Frius (CA) il 24/08/1956, Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Serrenti, il quale agisce in nome e per conto del Comune, ove domicilia per ragioni d'ufficio, che rappresenta in virtù dei poteri conferitigli dall'art. 107 comma 3, lett. c), del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e dal Decreto del Sindaco n. 3 del 24.02.2017, Codice Fiscale del Comune: n. 01561670926.

2) _____ nato _____ il _____ e residente a _____ Via _____, C.F. _____, in qualità di _____ Legale Rappresentante dell'Impresa _____, con sede in _____, via _____, C.F./P.IVA _____, di seguito denominato anche Appaltatore;

I predetti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica nonché, della qualifica, io Ufficiale Rogante sono personalmente certo, dichiarano di rinunciare, col mio consenso, all'assistenza di testimoni.

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. _____ in data _____, questo Comune ha approvato il progetto definitivo-esecutivo dei LAVORI PER INTERVENTI DA SVOLGERE PRESSO IL COMUNE DI SERRENTI NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DI PROGETTI SPERIMENTALI DI RETI INTELLIGENTI NEI COMUNI DELLA SARDEGNA redatto dall'Ing. Giovanni Musio, dell'importo totale dei lavori pari ad Euro _____ (_____), di cui Euro _____ (_____), importo netto lavori, Euro _____

_____) per costi manodopera non soggetti a ribasso e Euro _____
(_____) per oneri speciali per la sicurezza del cantiere, anch'essi non soggetti a ribasso;
- con determinazione del Responsabile dei Servizi Tecnici n. _____ del _____, si è indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 17 comma 4 lett.c) della L.R. 5/2007 e dell'art.36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei suindicati lavori;
- con determinazione del Responsabile dei Servizi Tecnici n. _____ del _____ l'Ente Appaltante ha proceduto all'aggiudicazione dei LAVORI PER INTERVENTI DA SVOLGERE PRESSO IL COMUNE DI SERRENTI NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DI PROGETTI SPERIMENTALI DI RETI INTELLIGENTI NEI COMUNI DELLA SARDEGNA sulla base del verbale del seggio di gara del _____, all'Impresa _____ con sede in _____, C.F./P.IVA _____, alle seguenti condizioni:
Ribasso sul valore dei lavori, pari al _____ per cento.
Importo dell'appalto Euro _____ (_____) di cui Euro _____
(_____) importo netto lavori, Euro _____ (_____) per costi di manodopera non soggetti a ribasso ed Euro _____ (_____) per oneri di sicurezza non ribassabili, oltre l'IVA nella misura di legge. L'Appalto è aggiudicato a misura ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., determinato, ai sensi dell'art 18 comma 1 lett. a) punto 3) della L.R. n. 5 del 7 agosto 2007;
- l'opera è finanziata con fondi Regionali e cofinanziamento Comunale, come indicato nelle citate determinazioni del Responsabile dei Servizi Tecnici n. 318/1067 del 14/12/2016 e n. 356/1166 del 30/12/2016;
- il conferimento del presente appalto alla ditta è consentito ai sensi della Legge n. 47/1994 e del D. Lgs. 490/1994, senza l'acquisizione del certificato antimafia trattandosi di contratto di valore complessivo inferiore a Euro 154.937,10 (D.P.R. N. 252/1998, art.1);
- la ditta Appaltatrice nella persona del procuratore speciale - firmatario Sig. _____ e l'Ing. ALBERTO ATZENI, Responsabile Unico del Procedimento, in rappresentanza del Comune di Serrenti, hanno sottoscritto in data odierna, il verbale dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto.

Volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'appalto di cui trattasi, i predetti comparenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Serrenti, come sopra rappresentato, affida all'Appaltatore, come sopra rappresentato, che accetta, l'esecuzione dei LAVORI PER INTERVENTI DA SVOLGERE PRESSO IL COMUNE DI SERRENTI NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DI PROGETTI SPERIMENTALI DI RETI INTELLIGENTI NEI COMUNI DELLA SARDEGNA assoluta e inscindibile delle condizioni e delle modalità risultanti nel loro complesso dalle disposizioni del presente Contratto, del Capitolato generale e dalla seguente documentazione:

Relazione generale, relazione tecnico illustrativa e specifiche tecniche e quadro economico;

Computo metrico estimativo;

Elenco prezzi unitari;

Capitolato speciale d'appalto e Schema di contratto;

Cronoprogramma lavori;

Piano di sicurezza e coordinamento;

Elaborati grafici;

documenti che, sottoscritti dalle parti per integrale accettazione, contestualmente al presente atto, qui si intendono, ai sensi dell'art. 50, comma 6, della L.R. n. 5/2007, integralmente riportati e trascritti, anche se non materialmente allegati;

dalle prescrizioni tecniche della Direzione dei Lavori e di tutte le norme di legge e disposizioni vigenti in materia di Opere Pubbliche.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: CUP D43D17000200002

Il Codice Identificativo Gara è il seguente: CIG ZCE1F7958D_

Art. 2 - IMPORTO DEL CONTRATTO

L'importo complessivo contrattuale è stabilito in Euro _____ (_____) di cui:

Euro _____ (_____), per lavori a misura, al netto del ribasso d'asta del _____ per cento;

Euro _____ (_____), per costi di manodopera non soggetti a ribasso;

Euro _____ (_____), per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso.

Art. 3 - CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, l'Appaltatore ha costituito, ai sensi dell'art. 103, del D.Lgs. n. 50/2016, la cauzione definitiva, conforme allo schema tipo di cui al Decreto del Ministero Attività Produttive 12.03.2004 n. 123, di Euro _____ (_____), pari al 50 per cento dell'importo di Euro _____, mediante polizza fidejussoria n. _____, emessa in data _____ da _____. La predetta cauzione verrà svincolata secondo quanto disposto

dall'art. 103 del Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, e ai sensi dell'art. 235 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, l'Ente Appaltante avrà diritto di valersi di propria autorità della cauzione come sopra prestata. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora l'Ente Appaltante abbia dovuto valersi di essa in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto.

Art. 4 - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

L'Appaltatore ha inoltre presentato, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 6.8, capitolo 6, del Capitolato Speciale d'Appalto, la polizza assicurativa n. 1016047 del 15/02/2017 LAVORI PER INTERVENTI DA SVOLGERE PRESSO IL COMUNE DI SERRENTI NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DI PROGETTI SPERIMENTALI DI RETI INTELLIGENTI NEI COMUNI DELLA SARDEGNA per l'importo di Euro _____ (_____), con massimale di Euro 1.000.000,00 (Unmilione/00) per danni di esecuzione, per Responsabilità civile verso terzi (per sinistro, per persona e per cosa), per danni o distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, con specifica relativa ai lavori in oggetto e conformi al Decreto del Ministero Attività produttive 12.03.2004, n. 123.

La suddetta polizza è stata emessa dalla Società _____ Sede Sociale e Direzione Generale in _____, e risulta vigente dal _____ sino al _____ come da quietanza di premio anticipata emessa in data _____.

Art. 5 - DOMICILIO

L'Appaltatore dichiara di eleggere e mantenere per tutta la durata dell'appalto il suo domicilio in Serrenti presso la sede dell'Ente Appaltante, Ufficio Tecnico - Via Nazionale n. 182. Le notificazioni e le intimazioni relative al contratto verranno effettuate dal Direttore dei lavori o dal Responsabile del Procedimento a mani proprie dell'Appaltatore o di colui che lo rappresenta, oppure a mezzo di Messo Comunale ovvero mediante lettera raccomandata al domicilio di cui sopra.

Art. 6 - DANNI

Sono a carico dell'Appaltatore le misure e le responsabilità, per evitare il verificarsi di danni, già stabilite dagli artt. 165 e 166 del D.P.R. n. 207/2010. Dei danni cagionati a terze persone nell'esecuzione dell'opera, risponde direttamente ed esclusivamente l'Appaltatore.

Art. 7 - ONERI DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore si impegna a trasmettere all'Ente Appaltante, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici. L'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i dipendenti delle aziende edili e affini e degli accordi

integrativi allo stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti, e ancora a rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dalla Legge n. 55/1990 e ss.mm.ii.. In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dall'Ente Appaltante o a essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, l'Ente Appaltante medesimo comunicherà all'Appaltatore e all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà, alla sospensione dei pagamenti, destinando le somme così accantonate a garanzia degli adempimenti degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'Appaltatore delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Appaltatore non può opporre eccezioni all'Ente Appaltante, né ha titolo a risarcimento di danni. Qualora gli importi così trattenuti non risultassero in grado di coprire l'intero debito dell'Appaltatore, ovvero qualora l'inadempienza dell'Appaltatore venga accertata dopo l'ultimazione dei lavori, l'Ente Appaltante si riserva di trattenere gli importi che risultassero dovuti agli Istituti Assicurativi sulla rata di saldo, sulle ritenute di garanzia e sulla cauzione. L'Appaltatore è obbligato al rispetto di quanto disposto dall'art. 36 bis del Decreto Legge 4 luglio 2006 n. 223, convertito con modificazioni con Legge n. 248 del 4 agosto 2006, recante Norme urgenti per il contrasto del lavoro nero e per la promozione della sicurezza nei luoghi di lavoro e modificato dalla Legge 3 agosto 2007, n. 123.

Il personale occupato in cantiere dovrà essere munito di apposita tessera di riconoscimento, strutturata come prescritto nel comma 3 dello stesso articolo 36 bis, fatta salva l'eccezione prevista per le imprese che occupano meno di 10 dipendenti.

Art. 8 - CESSIONE DEI CREDITI

Si applicano al presente contratto le disposizioni di cui alla Legge n. 52/1991, ai sensi di quanto disposto dall'art. 106 del Decreto Legislativo n. 50/2016.

Art. 9 - CESSIONE DEL CONTRATTO

Il presente contratto non può essere ceduto a terzi a pena di nullità.

Art. 10 - SUBAPPALTO

L'Appaltatore ha la facoltà di subappaltare i lavori soltanto se ricorrono le previste condizioni nell'art. 105 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii, e secondo il disposto dell'art. 6.6 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 11 - CESSIONI E AFFITTO DI AZIENDA

Possono essere consentite le cessioni e l'affitto di azienda, nonché gli atti di trasformazione, fusione e scissione, previo accertamento antimafia nei confronti del cessionario o procuratore se in possesso della qualifica di imprenditore. Le cessioni di azienda e gli atti di trasformazione, fusione e scissione nonché il trasferimento e l'affitto di azienda sono consentiti con le modalità e nei limiti delle vigenti norme.

Art. 12 - DIREZIONE DEI LAVORI

La Direzione dei Lavori oggetto del presente contratto è affidata all'Ing. Giovanni Musio. L'Ente Appaltante si riserva di sostituire durante il corso dei lavori il Direttore, senza che l'Appaltatore possa opporre nulla al riguardo.

Art. 13 - CONSEGNA DEI LAVORI

L'esecuzione dei lavori ha inizio dopo la stipula formale del contratto, in seguito a consegna, risultante da apposito verbale, da effettuarsi non oltre 45 giorni dalla predetta stipula, previa convocazione dell'esecutore. Se nel giorno fissato e comunicato l'Appaltatore non si presenta a ricevere la consegna dei lavori, il Direttore dei lavori fissa un nuovo termine perentorio, non inferiore a 5 giorni e non superiore a 15; i termini per l'esecuzione decorrono comunque dalla data della prima convocazione. Decorso inutilmente il termine anzidetto, è facoltà della Stazione Appaltante di risolvere il contratto e incamerare la cauzione, ferma restando la possibilità di avvalersi della garanzia fidejussoria al fine del risarcimento del danno, senza che ciò possa costituire motivo di pretese o eccezioni di sorta.

Qualora sia indetta una nuova procedura per l'affidamento del completamento dei lavori, l'aggiudicatario è escluso dalla partecipazione in quanto l'inadempimento è considerato grave negligenza accertata.

Art. 14 - TERMINE DI ULTIMAZIONE

L'Appaltatore si impegna ad ultimare tutti i lavori previsti per la realizzazione delle opere oggetto del presente contratto in 56 (CINQUANTASEI) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna nel pieno rispetto dei tempi indicati nel diagramma di pianificazione dei lavori. L'Appaltatore non può per nessuna ragione sospendere o rallentare l'esecuzione dei lavori. Il certificato di ultimazione dei lavori è rilasciato dal Direttore dei Lavori a seguito della comunicazione redatta per iscritto da parte dell'Appaltatore dell'avvenuta conclusione dei lavori. Si segue la disciplina stabilita dall'art. 199 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207.

Art. 15 - PROROGHE

L'Appaltatore che per cause a lui non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga prima della scadenza del termine di cui sopra. Si applicheranno le disposizioni dell'art. 107 del D.Lgs. 50/2016. In ogni caso la concessione della proroga non pregiudica i diritti spettanti all'Appaltatore per l'eventuale imputabilità della maggiore durata a fatto del Comune. La risposta in merito all'istanza di proroga è resa dal Responsabile del procedimento, sentito il Direttore dei Lavori, entro trenta giorni dal suo ricevimento.

Art. 16 - SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Per la disciplina della sospensione, e ripresa dei lavori, si fa espresso richiamo all'art. 6.9 del Capitolato Speciale d'Appalto. Le sospensioni totali o parziali dei lavori disposte dal Comune per cause diverse da quelle previste dall'art. 107 del D.Lgs. 50/2016 sono illegittime e danno diritto all'Appaltatore di ottenere il risarcimento dei danni derivanti.

Art. 17 - PENALI PER IL RITARDO

L'appaltatore nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori è applicata ad una penale pari a Euro 200,00 (diconsi duecento/00). La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al precedente paragrafo e con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione, nel rispetto dei termini imposti dalla direzione lavori per il ripristino di lavori non accettabili o danneggiati e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori, in proporzione ai lavori non ancora eseguiti. Qualora l'importo complessivo delle penali superi il 10 per cento dell'importo contrattuale, il Responsabile del Procedimento promuove l'avvio delle procedure previste dall'art. 108 D.Lgs. 50/2016.

Art. 18 - RISOLUZIONE E RECESSO

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del D.Lgs. n. 50/2016. L'eventuale ritardo imputabile all'Appaltatore nel rispetto dei termini per l'ultimazione dei lavori o delle scadenze esplicitamente fissate allo scopo dal programma temporale superiore a 30 (trenta) giorni naturali consecutivi produce la risoluzione del contratto, a discrezione della Stazione Appaltante e senza obbligo di ulteriore motivazione, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016. L'impresa come sopra descritta si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. Il presente contratto viene risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, mediante semplice pronuncia di risoluzione in tutti i casi in cui le transazioni finanziarie siano state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.a. (art. 3, comma 8 della Legge 13 Agosto 2010, n. 136).

Art. 19 - PROGRAMMA DI ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori oggetto del presente contratto debbono svolgersi secondo le scadenze ed i termini indicati nei tempi di esecuzione previsti dall'art. 6.9 del Capitolato Speciale d'Appalto, ed eseguiti nel rispetto del cronoprogramma predisposto dalla Stazione Appaltante e integrante il progetto esecutivo;

Art. 20 - ESECUZIONE

L'esecuzione dei lavori è subordinata alla piena ed incondizionata osservanza delle disposizioni, norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Progetto esecutivo, atti che furono alla base della procedura e che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, pur se non materialmente allegati. L'Appaltatore non può introdurre variazioni o addizioni di sorta al lavoro assunto, senza averne ricevuto l'ordine scritto da parte del Direttore dei Lavori, conseguente ad atto esecutivo a norma di legge.

Art. 21 - CONTROLLI

Il Responsabile Unico del Procedimento, avvalendosi del Direttore dei Lavori, procede al controllo periodico dell'attività da svolgere, mediante ispezioni nei cantieri, verifica della tenuta della contabilità, esame del rispetto del Cronoprogramma e incontri con l'Appaltatore, secondo modalità e piani elaborati in relazione alle specifiche esigenze di controllo dello svolgimento delle attività nel cantiere. Si fa, inoltre, espresso rinvio alla disciplina dei controlli, contenuta nell'art. 19 del D.M. 145/2000.

Art. 22 - CONTABILIZZAZIONE

I lavori vengono contabilizzati a MISURA. Ulteriori lavori in economia ed a misura che dovessero rendersi indispensabili possono essere autorizzati ed eseguiti solo nei limiti impartiti, con ordine di servizio, dalla Direzione dei Lavori. Il Direttore dei Lavori provvede alla misurazione ed alla valutazione dei lavori, secondo la disciplina prevista dall'art. 185 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207.

Art. 23 - MODALITÀ DI PAGAMENTO DEGLI ACCONTI E DEL SALDO

I pagamenti dei lavori saranno effettuati al maturare di stati di avanzamento di importo non inferiore ad Euro 30.000,00 (Trentamila/00) al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute. In applicazione dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, il Comune provvederà alla corresponsione in favore dell'appaltatore di una anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale. Tale anticipazione verrà erogata entro 15 giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertata dal responsabile del procedimento; l'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. I pagamenti di cui al presente articolo, saranno effettuati previa verifica della regolarità contributiva dell'Appaltatore, tramite certificazione del Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale di Cagliari, per le posizioni I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile. Al pagamento si provvede mediante mandato di pagamento che ordini al Tesoriere Comunale Banco di Sardegna di provvedere con liquidazione con quietanza dell'Appaltatore o della persona da lui autorizzata a riscuotere, ai sensi dell'art.3, del D.M. 145/2000. Il certificato di pagamento verrà in ogni caso rilasciato entro 90 giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione. In deroga alla tempistica stabilita dal Capitolato Generale d'Appalto in materia di pagamenti, al presente contratto si applicano le disposizioni di cui all'art. 35 del D.L. 223/2006 convertito in Legge 248/2006, concernente la responsabilità solidale per gli obblighi contributivi e fiscali, pertanto i pagamenti dovuti sul corrispettivo d'Appalto restano sospesi fino alla verifica degli obblighi sui versamenti contributivi e delle ritenute fiscali praticati sulle retribuzioni dei dipendenti e posti in capo all'Appaltatore e al subappaltatore. L'aggiudicatario si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136. Il Codice Univoco dell'Ufficio destinatario della fatturazione elettronica è VYW9L4.

Art. 24 - INTERESSI PER RITARDATO PAGAMENTO

Per la disciplina degli interessi per ritardato pagamento si fa rinvio alla vigente normativa.

Art. 25 - REVISIONE PREZZI

La revisione prezzi non è ammessa, né è applicabile il primo comma dell'art. 1664 del Codice Civile, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016. Si applicano le disposizioni di cui all'articolo 6.19 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 26 - VARIANTI

Le varianti sono ammesse unicamente nei casi e nei limiti disposti dall'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 27 - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'opera oggetto del presente contratto s'intenderà accettata solo ad avvenuta approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione, che verrà emesso non oltre 90 giorni a decorrere dalla data del verbale di ultimazione dei lavori, ai sensi dell'art. 102 del Decreto Legislativo n. 50/2016.

Art. 28 - OBBLIGO IN MATERIA DI ASSUNZIONI OBBLIGATORIE

Dalla documentazione acquisita agli atti del Comune risulta che la ditta LEDDA COSTRUZIONI S.N.C, come dichiarato in sede di gara e confermato all'atto della stipula della presente, non è soggetta alle disposizioni di cui all'art. 17 della legge 12.03.1999, n. 68 in tema di avviamento al lavoro dei disabili.

Art. 29 - OBBLIGO IN MATERIA DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

Si dà atto che questa Stazione Appaltante ha verificato la regolarità contributiva della ditta _____, risultante dalla certificazione D.U.R.C. online INAIL _____, valida sino al _____.

Art. 30 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Fatta salva l'applicazione degli artt. 205 e 208 del D.Lgs. 50/2016, per la composizione delle controversie che non dovessero trovare soluzione, la competenza spetta, ai sensi dell'art. 20 del Codice di Procedura Civile, al Giudice ordinario territorialmente competente. È esclusa la competenza arbitrale.

Art. 31 - PREVENZIONE CORRUZIONE

Ai sensi dell'art. 53, comma 16/ter, del D.Lgs. n. 165/2001, l'impresa aggiudicataria, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nel loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Si obbliga inoltre, nell'esecuzione dell'appalto al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 e al rispetto del codice di comportamento integrativo aziendale dei dipendenti Comune di Serrenti, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 05/12/2014 e consultabile nel sito di questo Comune nella sezione trasparenza. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

Art. 32 - PATTO D'INTEGRITÀ

Le parti dichiarano di aver sottoscritto il Patto d'Integrità proposto dalla Regione Autonoma della Sardegna e da Anci Sardegna, di cui all'art.1, comma 17 della Legge 190/2012, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 11.01.2017. Il mancato rispetto dà luogo alla risoluzione del contratto, con le modalità indicate all'art 18.

Art. 33 - NORMATIVA APPLICABILE

Per quanto non disposto dal presente contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le disposizioni non in contrasto con il nuovo Codice Appalti, D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, del D. Lgs. n. 81/2008, della Legge Fondamentale in materia di lavori pubblici 20.03.1865, n. 2248, allegato F, del Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici, approvato con D.M. 145/2000, della Legge 19.03.1990 n. 55 e successive modifiche ed integrazioni, del D.L. 223/2006, convertito con Legge 248/2006, della Legge 123/2007, della L.R. n. 5/2007 per quanto attualmente applicabile, degli artt.1655 e segg. del Codice Civile, in quanto non derogati dalla normativa specifica del settore degli appalti delle opere pubbliche, nonché le disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto approvato con la già citata deliberazione della Giunta Comunale n. 120/2016.

Art. 34 - SPESE DEL CONTRATTO

Tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, comprese quelle relative al prescritto cartello del cantiere, sono a totale carico dell'Appaltatore. Si chiede la registrazione in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 131/1986, trattandosi di prestazioni soggette ad IVA.

Art. 35 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune di Serrenti, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 Codice in materia di protezione dei dati personali, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla Legge e dai Regolamenti Comunali in materia. Richiesto io Ufficiale Rogante ho ricevuto il presente contratto, del quale ho personalmente dato lettura alle parti, che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD). Questo atto, scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia, è redatto in conformità all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., e si compone di n. 16 (sedici) pagine a video e quanto della diciassettesima fin qui, a cui io Ufficiale Rogante, appongo personalmente la mia firma digitale dopo le parti.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO Firmato digitalmente dall'Ing. Alberto Atzeni

L'APPALTATORE Firmato digitalmente da _____

IL SEGRETARIO COMUNALE Firmato digitalmente dal Dott. _____.